
04011333112010008



9559

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1133**

31 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2533 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, με μεταφορά του χώρου στάθμευσης από το ΟΤ 1015, στο ΟΤ 1018 της πολεοδομικής ενότητας «Παρηγοριά» ΠΕ12 του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαμβακόπουλου του Δήμου Θερίσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107 Α/30.5.97).
4. Το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) άρθρο 29 (τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1577/85).
5. Το από 30.9.1991 ΠΔ «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Παρηγοριά» ΠΕ12 της κοινότητας Βαμβακόπουλου του Ν. Χανίων» (ΦΕΚ 764 Δ της 30.10.1991).
6. Τη με αρ. 49/3.11.1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαμβακόπουλου και τις με αρ. 81/1.6.2000, 158/8.9.2000, 46/5.4.2001 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θερίσου που συμφωνούν με την έγκριση ητς αιτούμενης τροποποίησης.
7. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 8 της συνεδρίασης της 21.6.2001, θέμα 2ο.
8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 11η συνεδρίαση της 26.11.2001, θέμα 6ο.
9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.
10. Το γεγονός ότι η παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν μειώνει τους κοινόχρηστους χώρους της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

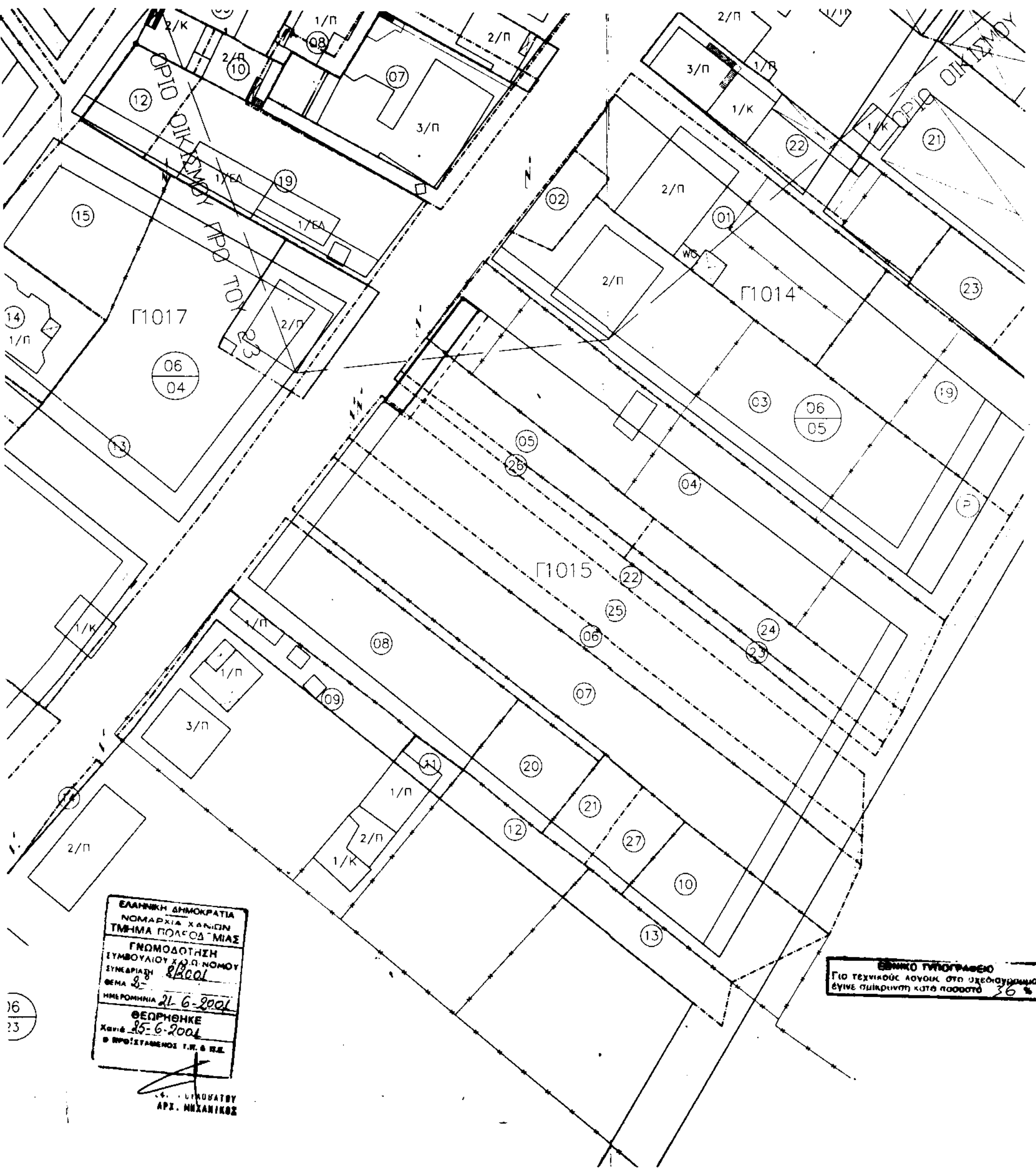
1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, με μεταφορά του χώρου στάθμευσης από το ΟΤ 1015 στο ΟΤ 1918 της πολεοδομικής ενότητας «Παρηγοριά» ΠΕ12 του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαμβακόπουλου του Δήμου Θερίσου, όπως φαίνεταισ το με ημερομηνία 7.5.2001 και κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ιωαν. Κλωνιζάκη.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘ. ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 30.9/30.10.91 ΦΕΚ 764 Δ
ΤΟΜΕΑΣ IV
Π = 16 μ.
Ε: 600 μ²
Μ.Υ. = 12.50 μ
Π.Κ. = 0.50
Σ.Δ = 0.60

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

060505	ΟΤ	Γ 1015	Φυντριλάκη Μαρία οδός Εφ. Πολεμιστών 124 Χανιά
060526	ΟΤ	Γ 1015	Φυντριλάκη Μαρία οδός Εφ. Πολεμιστών 124 Χανιά
060522	ΟΤ	Γ 1015	Παπαδάκης Βασίλειος
060525	ΟΤ	Γ 1015	Χατζηαναστασίου Κων/να του Σταύρου Χανιά
060413	ΟΤ	Γ 1017	Καρτσωνάκης Γιώργος του Εμμ. U.S.A.
060419	ΟΤ	Γ 1016	Τομαδάκης Γεώργιος
060465	ΟΤ	Γ 1018	Μανος Κων/νος Πελεκαπ...

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΧΩΡΟΥ PARKING

... 25 x 600 = 15000 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ PARKING

... = 1/2 Γ (... x 6 ...) 17790 μ²

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βαμβακόπουλο 07/05/2001
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΝΑΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει 2533/29.11.01 απόφαση Γ.Γ. Περ. Κρήτης

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.ΥΔΧ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ... ΛΟΝΙΖΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ...
... ΧΑΝΙΑ ...

ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΙΣΣΟΥ
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. 158/2000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 08 09 2000
ΠΕΡΙΛΗΨΗ Τροποποίηση σχεδίου πόλεως περιοχής Βαμβακόπουλο
ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟ 07/05/2001
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛ.
ΜΠΑΣΑΡΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ
ΑΡΙΘΜ
ΤΕΥΧΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ. ΠΕΝΑΧ

Αριθ. 3417 (2)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Ναυπλίου στο Ο.Τ. 245.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ, 897Β).

4. Τον Ν.2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Την υπ' αριθμ. 332/00 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίου ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

7. Την υπ' αριθμ. 24/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίου ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης υπ' αριθμ. 332/00 απόφασης.

8. Το Πρακτικό 10/13-11-01 - θέμα 7ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Ναυπλίου, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Ναυπλίου απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την μετατόπιση της Ρ.Γ. 56-57 σε απόσταση 1 μ. στη θέση 48-47 στο Ο.Τ. 245 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α..

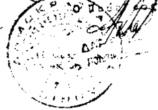
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Ναυπλίου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤ. ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

Γ 23

Γ 22



Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 3417/01 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Π.Ε.Π.Π.

Εθεωρήθηκε
Ναύπλιο 1/8/2001
Ο Δ/ντής ΔΠΧΠ

ΣΚΛΗΡΗΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

Εξ[illegible]
Ναύπλιο 1/8/2001
Η [illegible]

Κ. ΦΟΥΦΡΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Β'Β

ΑΡΙΘΜΟΣ 19980
ΝΙΚΗΣ 6 ΝΑΥΠΛΙΟ

Αριθ. 3415 (3)

Παραχώρηση σε κοινή χρήση εδαφικής λωρίδας πλάτους 6 μ. στον οικισμό Μύλων του Δήμου Λέρνας του Νομού Αργολίδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α, (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ,Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Το ΠΔ της 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/3-5-85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού παρ. 1,2 και 3.

7. Την υπ' αριθμ. 73/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λέρνας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

8. Τα υπ' αριθμ. 6201, 6202 και 6203/12-6-01 Δηλωτικά παραχώρησης.

9. Την σύμφωνη γνώμη της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδος.

10. Το Πρακτικό 2/24-5-99 θέμα 9ώ του Νομαρχιακού Σ.Χ.Ο.Π.

11. Την από 29/10/01 ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της υπ' αριθμ. 73/01 προηγούμενης απόφασης.

12. Το Πρακτικό 10/13-11-01 - θέμα 5ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το αίτημα για την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας πλάτους 6 μ. σε κοινή χρήση στον οικισμό Μύλων του Δήμου Λέρνας του Νομού Αργολίδος σύμφωνα με το συνημμένο σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα διότι δημιουργείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες του οικισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Τρίπολη, 26 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤ. ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΩΡΙΑΙΩΝ ΔΡΟΜΟΥ

ΕΜΒ (60-61-26-43-60)= 146.87 Μ2 (ΑΓΓΕΛΙΚΗ Κ. ΝΤΡΟΥΛΙΑ)
ΕΜΒ (17-25-61-60-17)= 149.84 Μ2 (ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΝΤΡΟΥΛΙΑΣ)
ΕΜΒ (1-2-3-11-16-17-43-62-19-1)= 775.06Μ(ΓΕΩΡ. ΝΤΡΟΥΛΙΑΣ)
ΕΜΒ (1-2-41-40-44-62-19-1)= 385.79 Μ2 (ΑΓΓ. ΝΤΡΟΥΛΙΑ)

ΣΥΝΟΛΟ = 1457.56 Μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒ (60-61-27-29-31-32-42-60) = 1179 Μ2
ΕΜΒ (60-16-19-61-60) = 1179 Μ2
Ε(2-3-4-8-10-13-14-15-16-42-19-1-2) = 5764.00 Μ2
Ε(1-2-44-45-39-38-37-36-35-33-32-42-19-1)) = 5764.00 Μ2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΒΑΓΓΕΛΗ ΚΩΣΤΑΚΗ — ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΝΙΚΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗ — ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΑΡΓΟΣ ΚΑΛΛΕΡΓΗ 17 ΤΗΛ 0751 68311 - 61800

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΓΕΩΡΓΙΟΥ Κ. ΝΤΡΟΥΛΙΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ Κ. ΝΤΡΟΥΛΙΑ
ΘΕΣΗ : "ΚΡΟΓ" ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΥΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΕΡΝΗΣ (ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΤΜΗΜΑ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ της 24.4./5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 500 Μ2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = 70 %

	0 - 100 μ2 = 160 μ2	δηλαδή για τα πρώτα 300 μ2 δόμηση
δόμηση	100 - 200 μ2 = 80 μ2	Για τα πέραν των 300 μ2 Σ.Δ.
	200 - 300 μ2 = 60 μ2	Max δόμηση για κατοικία = 400 μ2

Τοποθετήθηκε το αρ. 10/13-11-01 στη συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος

ΑΡΓΟΣ 28 - 5 - 1999

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΒΑΓΓΕΛΗΣ Γ. ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΑΜ ΤΕΕ 46605 ΑΦΜ 043048000
ΚΑΛΛΕΡΓΗ 17 ΑΡΓΟΣ ΤΗΛ 68311